

BANQUE MALIENNE DE SOLIDARITE (BMS S.A.)

Tel : (00 223) 76 45 99 36 ; 66 75 52 30 ; 77 20 86 60

**Email : aissata-seck@bms-sa.ml; guimba.bocoum@bms-sa.ml ;
AbdoulKarim.KONE@bms-sa.ml**

AVIS DE VENTE

La BMS S.A a le plaisir d'informer le public qu'elle met en vente une partie des biens immobiliers acquis dans le cadre de l'exercice de son activité, en respect de la réglementation bancaire.

Les conditions d'acquisition se déclinent ainsi qu'il suit :

1 - Prêt immobilier avec un apport personnel d'au moins 20% à un taux d'intérêt préférentiel sur une durée de remboursement de 7 ans à 10 ans, suivant la valeur du bien (NB : un apport de 30% et un blocage de 6 mensualités peuvent-être demandés aux Maliens de l'extérieur).

2 - Paiement au comptant avec enlèvement immédiat du titre de propriété après accomplissement des formalités juridiques.

Les personnes ou structures intéressées peuvent s'adresser directement au Service en charge de la cession des **I.H.E** (Immobilisations Hors Exploitation) aux contacts suivants :

Tel : (00 223) 76 45 99 36 ; 66 75 52 30 ; 77 20 86 60

PATRIMOINE BMS MIS EN VENTE (CONSTRUCTION) FEV 2025

NATURE	REFERENCE TITRE	VILLE	QUARTIER	SUP
TERRAIN AGRICOLE DOTÉ D'ÉQUIPEMENTS DE PRODUCTION	TF N°151097 PARC C/2	KATI	BANANCORO	10 000 m ²
TERRAIN AGRICOLE DOTÉ D'ÉQUIPEMENTS DE PRODUCTION	TF N° 80324, TF N°80825 & TF N°80326	KATI	GNOGNACORO	110 413 m ²
IMMEUBLE COMMERCIAL R+2 EN BORDURE DE ROUTE BITUMÉE	PARC N°T/13 TF 13974	BAMAHO	FALADIE IJA	548 m ²
IMMEUBLE COMMERCIAL R+4 EN BORDURE DE ROUTE BITUMÉE	PARC N°A/7 TF7622	BAMAHO	BANANKABOUGOU	433 m ²
IMMEUBLE COMMERCIAL R+1 EN BORDURE DE ROUTE BITUMÉE	PARC N°17740	KATI	TIEBANI	781 m ²
IMMEUBLE R+1	CUH N°839/A & N°839/C	BAMAHO	KALABAN COURA SUD EXT	600 m ²
STATION & IMMEUBLE R+2 EN BORDURE DE ROUTE BITUMÉE	PARC N°5/A TF N°7862	BAMAHO	DJELIBOUGOU	302 m ²
ECOLE	PARC N°GB/12 TF 9862 & PARC N°GB/13 TF 9863	BAMAHO	YIRIMADIO (ZRNY)	400 m ²
IMMEUBLE R+1	TF N°68842	KATI	SIRAKORO MEGUE-TANA	750 m ²
CONSTRUCTION	TF N°36819	KATI	NIANFALA	10011m ²
TERRAIN AGRICOLE DOTÉ D'ÉQUIPEMENTS DE PRODUCTION	TF 652 & TF 653	KOULIKORO	TIEFANLA	40 947 m ²
IMMEUBLE R+1	PO N°21679	KATI	MORIBABOUGOU	279,09 m ²
TERRAIN AGRICOLE DOTÉ D'ÉQUIPEMENTS DE PRODUCTION	TF179068	KATI	DIAGO	37231 m ²
VILLA MODERME	TF 6312	SEGOU	PELENGANA	1507 m ²
IMMEUBLE R+3	TF 748	BAMAHO	MEDINA-COURA	171 m ²
CONSTRUCTION	PO 5553	KOUTIALA	KOUTIALA-KOKO	750 m ²
TERRAIN AGRICOLE DOTÉ D'ÉQUIPEMENTS DE PRODUCTION	TF 69324	KATI	BADOUGOU NAFA-DJI	24 799 m ²
TERRAIN AGRICOLE DOTÉ D'ÉQUIPEMENTS DE PRODUCTION	TF 4084	SEGOU	NGUEREFBOUGOU	300 m ²
TERRAIN DÉLIMITÉ PAR UNE CLÔTURE	TF 96727	KATI	DIALAKOROBOUGOU	625 m ²
TERRAIN AGRICOLE DOTÉ D'ÉQUIPEMENTS DE PRODUCTION	TF 570	DIOLA	KOROKORO SUD	22 000 m ²

PATRIMOINE BMS MIS EN VENTE (TERRAIN NU) FEV 2025

TERRAIN NON BÂTI	REFERENCE TITRE	VILLE	QUARTIER	SUP
TERRAIN NU	TF 165387 , VOL 837	KATI	DIAGO	519 m ²
TERRAIN NU	TF 165371,VOL 837	KATI	DIAGO	437 m ²
TERRAIN NU	TF 165420, VOL 837	KATI	DIAGO	370 m ²
TERRAIN NU	TF 165446 , VOL 837	KATI	DIAGO	369 m ²
TERRAIN NU	TF 165399 , VOL 837	KATI	DIAGO	367 m ²
TERRAIN NU	TF 165388 , VOL 837	KATI	DIAGO	364 m ²
TERRAIN NU	TF 165447 , VOL 837	KATI	DIAGO	354 m ²
TERRAIN NU	TF 165531, VOL 838	KATI	DIAGO	348 m ²
TERRAIN NU	TF 165410 ,VOL 837	KATI	DIAGO	329 m ²
TERRAIN NU	TF 165426, VOL 837	KATI	DIAGO	323 m ²
TERRAIN NU	TF 165380, VOL 837	KATI	DIAGO	318 m ²
TERRAIN NU	TF 165527, VOL 838	KATI	DIAGO	316 m ²
TERRAIN NU	TF 165409, VOL 837	KATI	DIAGO	313 m ²
TERRAIN NU	TF 165381, VOL 837	KATI	DIAGO	312 m ²
TERRAIN NU	TF 165394 , VOL 837	KATI	DIAGO	312 m ²
TERRAIN NU	TF 96670, VOL 492	KATI	DIAGO	305 m ²
TERRAIN NU	TF 165440 , VOL 837	KATI	DIAGO	301 m ²
TERRAIN NU	TF 165390,Vol 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165391,VOL 837, F 88	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165392, VOL 837, F 89	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165393, VOL 837 , F 90	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165408, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165411, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165369, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165370, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165372 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165373, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165528, VOL 838	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165374, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165375, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165377 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165376, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165378, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165379, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165382, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165383 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165384 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165385 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165386 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²

TERRAIN NU	TF 165389 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165396, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165398, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165401, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165402 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165403, Vol 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165406 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165407 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165412 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165413 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165415 , Vol 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165416 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165417 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165418, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165419 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165421 , Vol 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165422, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165423, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165424 , Vol 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165425, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165441, Vol 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165442, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165443, VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165444 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165445 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165448 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165449 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165450 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165451 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165452 , VOL 837	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165529, VOL 838, FOL 26	KATI	DIAGO	300 m ²
TERRAIN NU	TF 165405 , VOL 837	KATI	DIAGO	272 m ²
TERRAIN NU	TF 165414 , VOL 837	KATI	DIAGO	264 m ²
TERRAIN NU	TF N°84801	KATI	KOBADA	22 121 m ²
TERRAIN NU	TF N°84802	KATI	KOBADA	20 297 m ²
TERRAIN NU	TF N°84804	KATI	KOBADA	20 217 m ²
TERRAIN NU	TF N°84803	KATI	KOBADA	17 026 m ²
TERRAIN NU	TF N°25162 D/09	KATI	KATI SANANFARA	448 m ²
TERRAIN NU	TF N°25169 D/02	KATI	KATI SANANFARA	414 m ²
TERRAIN NU	TF N°25161 D/10	KATI	KATI SANANFARA	427 m ²

TERRAIN NU	TF N°25170 D/01	KATI	KATI SANANFARA	414 m ²
TERRAIN NU	TF N°25165 D/06	KATI	KATI SANANFARA	400 m ²
TERRAIN NU	TF N°25166 D/05	KATI	KATI SANANFARA	400 m ²
TERRAIN NU	TF N°25167 D/04	KATI	KATI SANANFARA	400 m ²
TERRAIN NU	TF N°25168 D/03	KATI	KATI SANANFARA	400 m ²
TERRAIN NU	TF N°28134	KATI	SAMANKO	30 000 m ²
TERRAIN NU	TF N°101869	TF N°101869	KOURALE	300 m ²
TERRAIN NU	PARC N°103-TF N°28186	KATI	GOUANA	50 000 m ²
TERRAIN NU	PARC N°ALC	KATI	FALANI	35 000 m ²
TERRAIN NU	PARC N°DRG90 TF 73235	KATI	DARANI	50 000 m ²
TERRAIN NU	PARC N°DRG/91 TF 73236	KATI	DARANI	50 000 m ²
TERRAIN NU	PARC N°DRG/92 TF 73236	KATI	DARANI	50 000 m ²
TERRAIN NU	PARC N°DRG/93 TF 732378	KATI	DARANI	50 000 m ²
TERRAIN NU	PARC N°DRG/94 TF 73239	KATI	DARANI	50 000 m ²
TERRAIN NU	PARC N°DRG/95 TF 73240	KATI	DARANI	50 000 m ²
TERRAIN NU	PARC N°DRG/89 TF 73234	KATI	DARANI	49 984 m ²
TERRAIN NU	TF N°5393	KATI	SAMAYA	9480 m ²
TERRAIN NU	TF 6392	SEGOU	SEGOU-SIRAKORO	2 039 m ²
TERRAIN NU	TFN°190097	KATI	SANANKOROBA	300 m ²
TERRAIN NU	P/A9 TF NÂ°190143	KATI	SANANKOROBA	300 m ²
TERRAIN NU	P/C6 TF NÂ°190127	KATI	SANANKOROBA	300 m ²
TERRAIN NU	P/C11 TF NÂ°190155	KATI	SANANKOROBA	300 m ²
TERRAIN NU	P/C14 TF NÂ°190158	KATI	SANANKOROBA	300 m ²
TERRAIN NU	P/G3 TF NÂ°190103	KATI	SANANKOROBA	300 m ²
TERRAIN NU	P/G4 TF NÂ°190104	KATI	SANANKOROBA	300 m ²
TERRAIN NU	TF 1020	MOPTI	MOPTI	300 m ²
TERRAIN NU	L.A N°4	KATI	BANAMBANI	300 m ²

ESPACES COMMERCIAUX AUX HALLES DE BAMAKO MIS EN VENTE

NATURE	EMPLACEMENT	BLOC	SUPERFICIE	NOMBRE
ETAL	RDC	D	1 m ²	1156
MAGASIN	RDC	D	3 m ²	58
MAGASIN	RDC	D	4 m ²	8
MAGASIN	RDC	A	4 m ²	6
MAGASIN	RDC	B	4 m ²	10
MAGASIN	RDC	A	6 m ²	33
MAGASIN	RDC	B	6 m ²	47
MAGASIN	RDC	D	6 m ²	16
MAGASIN	RDC	A	8 m ²	6
MAGASIN	RDC	B	8 m ²	8
MAGASIN	RDC	D	8 m ²	2
MAGASIN	RDC	A	10 m ²	1
MAGASIN	RDC	D	10 m ²	6
MAGASIN	RDC	B	20 m ²	12
ENTREPOT	RDC	C	48 m ²	48
TOILETTE	RDC	D	32 m ²	1
MAGASIN	ETAGE	A	3 m ²	130
MAGASIN	ETAGE	B	3 m ²	152
MAGASIN	ETAGE	A	4 m ²	247
MAGASIN	ETAGE	B	4 m ²	130
MAGASIN	ETAGE	A	6 m ²	28
MAGASIN	ETAGE	B	6 m ²	62
MAGASIN	ETAGE	B	15 m ²	15
TOILETTE	ETAGE	A	40 m ²	2
TOILETTE	ETAGE	B	40 m ²	2
VASTE ESPACE COUVERT	ETAGE	D	2756,85 m ²	1

PARCELLES VIABILISEES DE SEBENIKORO CITE NEMA

PARCELLE			EMPLACEMENT	VILLE	QUARTIER
Ilots	N°	Superficie (m ²)			
H	2	300	Interieur	Bamako	Sebenikoro
H	3	305	Angle	Bamako	Sebenikoro
H	4	300	Interieur	Bamako	Sebenikoro
H	5	300	Interieur	Bamako	Sebenikoro
H	6	300	Interieur	Bamako	Sebenikoro
H	7	300	Interieur	Bamako	Sebenikoro
H	8	300	Interieur	Bamako	Sebenikoro
H	9	300	Interieur	Bamako	Sebenikoro
H	10	300	Interieur	Bamako	Sebenikoro
H	11	399	Angle	Bamako	Sebenikoro
H	12	328	Angle	Bamako	Sebenikoro
H	3	326	Interieur	Bamako	Sebenikoro
H	4	326	Interieur	Bamako	Sebenikoro
H	6	326	Interieur	Bamako	Sebenikoro
H	8	326	Interieur	Bamako	Sebenikoro
H	10	410	Angle	Bamako	Sebenikoro
K	1	367	Angle	Bamako	Sebenikoro
K	2	374	Angle	Bamako	Sebenikoro
K	3	353	Angle	Bamako	Sebenikoro
K	4	347	Angle	Bamako	Sebenikoro
J	1	274	Angle	Bamako	Sebenikoro
J	3	274	Angle	Bamako	Sebenikoro
J	4	297	Angle	Bamako	Sebenikoro

LES PARCELLES VIABILISEES DE DIALAKOROBOUGOU

PARCELLE			EMPLACEMENT	VILLE	QUARTIER
Ilots	N°	Superficie (m ²)			
A	1	186	Angle	KATI	Dialakorobougou
A	2	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	3	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	4	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	5	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	6	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	7	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	8	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	9	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	10	200	Angle	KATI	Dialakorobougou
A	11	188	Angle	KATI	Dialakorobougou
A	12	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	13	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	14	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	15	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	16	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	17	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	18	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	19	200	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
A	20	200	Angle	KATI	Dialakorobougou
C	5	267	Angle	KATI	Dialakorobougou
C	6	264	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
C	7	264	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
C	8	254	Angle	KATI	Dialakorobougou

D	1	250	Angle	KATI	Dialakorobougou
D	2	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
D	3	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
D	4	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
D	5	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
D	6	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
D	7	211	Angle	KATI	Dialakorobougou
D	8	212	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
D	9	250	Angle	KATI	Dialakorobougou
D	10	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
D	11	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
D	12	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
D	13	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
D	14	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
D	15	213	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
D	16	213	Angle	KATI	Dialakorobougou
H	1	339	Angle	KATI	Dialakorobougou
H	2	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	3	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	4	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	5	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	6	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	7	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	8	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	9	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	10	301	Angle	KATI	Dialakorobougou
H	11	328	Angle	KATI	Dialakorobougou
H	12	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	13	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	14	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	15	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	16	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	17	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	18	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	19	300	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
H	20	290	Angle	KATI	Dialakorobougou

F	5	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
F	12	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
G	1	250	Angle	KATI	Dialakorobougou
G	2	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
G	3	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
G	4	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
G	5	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
G	6	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
G	9	250	Angle	KATI	Dialakorobougou
G	10	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
G	11	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
G	12	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
G	13	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou
G	14	250	Intérieur	KATI	Dialakorobougou

